

# Inventar der Liegenschaften

Parz. Nr.	Objekt Bezeichnung	Mass m <sup>2</sup>	Vers.-Nr.	Zone	Verkehrs- / Ertragswert	Buchwert 31.12.2025
<b>I. Liegenschaften Finanzvermögen Total</b>					<b>2 200 300</b>	<b>2 439 800</b>
184	Wiese, Röhrlibad, Lenggenwil	3 964		LW	19 000	19 000
327	Wiese, Ueli Rotachweg, Zuckenriet	4 509		Oe	504 000	504 000
387	Wiese, Hauptstrasse, Zuckenriet	17 868		LW	89 000	89 000
490	Wiese, Lanterswisen, Zuckenriet	15 245		LW	76 000	76 000
590	Wiese, Neudorf, Niederhelfenschwil	811		WG2	371 000	371 000
811	Wiese, Hauptstrasse, Zuckenriet	1 867		WG2	753 000	753 000
1101	Wald, Hohrain, Niederhelfenschwil	5 598			1 800	1 800
1596	Wiese, Tännler, Zuckenriet	4 808		LW	24 000	24 000
1698	Garten Hörnliberg, Niederhelfenschwil	226		K	62 000	62 000
1715	Billwilerstrasse, Niederhelfenschwil	1 202		WG2	300 500	540 000
<b>II. Liegenschaften Verwaltungsvermögen Total</b>					<b>19 288 930</b>	<b>465 728</b>
116	Mehrzweckgebäude, Zuckenrieterstrasse, Lenggenwil (787/1000 Miteigentumsanteile)	9 388	1110	Oe	4 241 930	
119	Parkanlage, Dorf, Lenggenwil	232		K	31 000	
122	Primarschulhaus, Zuckenrieterstrasse 2, Lenggenwil	2 726	701	Oe	1 890 000	29 551
263	Wiese, Bläuel, Zuckenriet	354		LW		
321	Primarschulhaus, Leo-Jung-Strasse 3, Zuckenriet	7 625	820	Oe	2 130 000	
323	Urnenfriedhof, Hauptstrasse, Zuckenriet	664		Oe	85 000	105 728
324	Bauamtsmagazin, Hauptstrasse 14, Zuckenriet	1 171	804	Oe	610 000	
524	Primarschulhaus mit Turnhalle Neudorf 6, Niederhelfenschwil	9 378	1000	Oe	3 530 000	
525	Aufbauungsgebäude, Friedhof, Niederhelfenschwil (Baurecht)	101	1381	Oe	129 000	
537	Wiese, Dorf, Niederhelfenschwil	39	113	K	8 000	
561	Mehrzweckgebäude, Niederhelfenschwil	1 912	78	Oe	1 550 000	
561	Feuerwehrdepot, Niederhelfenschwil (Spezialfinanzierung)			Oe		
596	Kindergarten, Neudorf 3, Niederhelfenschwil	3 067	83	Oe	1 170 000	
618	Gemeindehaus, Oberdorf 10, Niederhelfenschwil	1 820	844	Oe	1 320 000	
471	Öffentlicher Schutzraum, Enkhüseren, Niederhelfenschwil (Baurecht)		1119	W	96 000	
773	Scheibenstand, Chreggenmoos, Niederhelfenschwil	1 883	201	LW	32 000	
777	Schützenhaus, Orechbüel, Niederhelfenschwil	1 976	202	LW	102 000	
1397	Wegmacherhaus, Neudorf, Niederhelfenschwil	2 866	283	LW	24 000	
1521	Doppelkindergarten, Oberwisen, Lenggenwil (23/25 Miteigentumsanteile)	1 827	70	Oe	751 000	
1593	Öffentlicher Schutzraum, Unterhueb, Lenggenwil, (Benützungsrecht)		616	LW	98 000	
1732	Urnenfriedhof, Leo-Jung-Strasse, Zuckenriet	694		Oe	69 000	
486	Wiese, Sproochbrugg, Zuckenriet	15 173		Oe	804 000	
321	Lehrerhaus, Leo-Jung-Strasse 5, Zuckenriet	1 912	78	Oe	258 000	
1560	Erteiltes Baurecht, Rotachhof 1, Zuckenriet	3 350		W3	360 000	360 000

## Legende

WG2	Wohn- und Gewerbezone
W3	Wohnzone
Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
K	Kernzone
LW	Landwirtschaftszone
W	Weilerzone